

Protokoll Wohnungsübergabe – Auszug

Objekt, Haus-Nr., Lage

Name/Vorname des Mieters

Wohnungsanschrift

Verwaltung
Osthof Immobilienverwaltung
Paulusstr. 57
45657 Recklinghausen

Raum	Mängel (X)	Festgestellte Mängel
Flur/Diele		
- Decke/Wände		
- Fußboden/Fußleisten		
- Steckdosen		
- Fenster/Rolläden		
- Heizung/Heizkörper		
- Tür		
- Lichtschalter		
- Sonstiges		
Küche		
- Decke/Wände		

- Fußboden/Fußleisten		
- Steckdosen		
- Lichtschalter		
- Wasserhahn/Spüle		
- Herd		
- Einbauschränke		
- Fenster/Rolläden		
- Heizung/Heizkörper		
- Tür		
- Sonstiges		
Esszimmer		
- Decke/Wände		
- Fußboden/Fußleisten		
- Steckdosen		
- Lichtschalter		
- Fenster/Rolläden		
- Heizung/Heizkörper		
- Tür		
- Sonstiges		
Bad/WC		
- Decke/Wände		
- Fußboden/Fußleisten		
- Steckdosen		

- Lichtschalter		
- Wasserhahn/Becken		
- Wanne/Dusche		
- Toilette		
- Einbauschränke		
- Fenster/Rolläden		
- Heizung/Heizkörper		
- Tür		
- Sonstiges		
Wohnzimmer		
- Decke/Wände		
- Fußboden/Fußleisten		
- Steckdosen		
- Lichtschalter		
- Fenster/Rolläden		
- Heizung/Heizkörper		
- Tür		
- Sonstiges		
Schlafzimmer		
- Decke/Wände		
- Fußboden/Fußleisten		
- Steckdosen		
- Lichtschalter		

- Fenster/Rolläden		
- Heizung/Heizkörper		
- Tür		
- Sonstiges		
Kinderzimmer		
- Decke/Wände		
- Fußboden/Fußleisten		
- Steckdosen		
- Lichtschalter		
- Fenster/Rolläden		
- Heizung/Heizkörper		
- Tür		
- Sonstiges		
Balkon/Terrasse		
- Boden/Fassade		
- Türen		
- Sonstiges		
Keller/Speicher		
- Boden/Wände		
- Fenster/Rolläden		
- Licht		
- Sonstiges		

Garage		
- Decke/Wände		
- Fußboden/Fußleisten		
- Steckdosen		
- Lichtschalter		
- Fenster/Rolläden		
- Heizung/Heizkörper		
- Tür		
-		
- Sonstiges		
Sonstiges		

Zählerstand Strom: _____

Zählerstand Gas: _____

Zählerstand Wasser: _____

Zählerstand Heizung: _____

Schlüsselübergabe: ___ Haus ___ Wohnung ___ Briefkasten
 ___ Keller ___ Garage ___ Sonstige

Die o.g. Wohnung wurde ordnungsgemäß begutachtet und alle erkannten Mängel vermerkt. Dennoch kann nicht ausgeschlossen werden, dass weitere Mängel entdeckt werden. Diese werden dem Vermieter schriftlich aufgezeigt.

Datum/ Unterschrift Mieter

Datum/ Unterschrift Vermieter

Datum/ Unterschrift Zeuge